

11.1.2014 16:53, K-J Österman kirjoitti:

Hej alla och Gott Nytt År 2014

Jag är säker på att alla önskar få ett slut på diskussionen "Radhusets källare".

Kanske min lösning inte är den trevligaste, men på detta sätt får vi ett juridiskt bindande beslut, med god tur inom detta år.

Kanske Jonas kan kontrollera att även Viveka har fått min skrivelse. Jag har tydligen endast hennes gamla E-mail adress.

Jag vet att Lantmannagårdens styrelsen består av intelligenta människor, jag känner ju er alla! Ni är helt säkert på det klara med att era beslut har varit felaktiga, såväl till innehåll som hela processen, rent juridiskt sätt. Också om ni fått felaktiga råd är ni fortfarande personligt ansvariga för era beslut. Diskutera med vänner och bekanta, kanske ni känner någon bekant jurist.

Om två av styrelsemedlemmarna är också bara litet osäkra, är det då klokt att börja en juridiskt tung och dyr process?

1. Om styrelsen beslutar att återta sitt tidigare och återbetala det felaktiga vederlaget. Hela rätts processen avslutas om beslutet ges före polisanmälningen.. Skulle då styrelsen senare få klara bevis (vilket inte är möjligt) att allt gått rätt till, då görs ett nytt beslut (via bolagsstämman) och till och med K-J är tyst, kanske!

2. Om styrelsens beslut är i kraft.

a) Om rätten anser att styrelsen tolkat bolagsordningen rätt kommer styrelsen ändå att dömmas på grund av att beslutet skett stridande mot bostadsaktiebolagslagen. Även återbetalning av det "extra" vederlaget kommer att ske.

b) Om rätten anser att styrelsen tolkat bolagsordningen fel kommer styrelsen att dömmas på grund av att beslutet skett stridande mot bostadsaktiebolagslagen samt bolagsordningen. Även återbetalning av det "extra" vederlaget kommer att ske.

Jag kan höra Rays röst "men det är bara K-Js bedömning, det finns andra". Kanske det, det är ni som väljer!

Ca en vecka är en kort tid - gör ditt beslut omgående!

Jag önskar er en spännande fortsättning på styrelsearbetet

Karl-Johan Österman
Lantmannagården

kj@kjosterman.com

Tel. 040 5116443 (tyvärr endast skriftliga kommentarer)